



## DECS NAGYKÖZSÉG POLGÁRMESTERE

### *Indokolás*

*a veszélyhelyzet kihirdetéséről szóló 40/2020.(III.11.) Korm. rendelettel kihirdetett veszélyhelyzetre tekintettel Decs Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének hatáskörében eljárva hozott határozatokhoz*

### **66/2020.(VI.03.) önkormányzati határozathoz**

Decs Nagyközség Önkormányzata a TOP-3.2.1-16-TL1-2018-00013 azonosítójú „Decsi Idősek Klubja energetikai felújítása” elnevezésű projekt megvalósítására Európai Unió támogatást nyert el.

A projekt hozzájárul Decs Nagyközség fejlődéséhez, gazdasági élet fellendüléséhez, ami kiemelt jelentőségű a jelenlegi veszélyhelyzetben, ugyanis a veszélyhelyzet egyik negatív következménye a gazdasági fejlődés csökkenése, melynek a hatását jelen projekt megvalósulása pozitív irányban befolyásolhatja.

Mivel a felhívás benyújtására nyitva álló határidőn belül nem érkezett be ajánlat, ezért az eljárást eredménytelenül zárult.

Mindezek miatt a határozatban való polgármesteri döntés a Mötv. 9. §-ában meghatározott jóhiszemű és megfelelő joggyakorlás elvével összhangban áll, a veszélyhelyzethez mérten is szükséges és arányos, nem haladja meg a veszélyhelyzetre való indokolt reagálóképesség feltételét biztosító mértéket.

A határozat tárgya nem tartozik a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVII. törvény 46 § (4) bekezdésében meghatározott azon esetek közé, melyeknél a törvény a polgármester feladat- és hatáskörének a gyakorlását veszélyhelyzetben korlátozza.

### **67/2020.(VI.03.) önkormányzati határozathoz**

Decs Nagyközség Önkormányzata a TOP-3.2.1-16-TL1-2018-00013 azonosítójú „Decsi Idősek Klubja energetikai felújítása” elnevezésű projekt megvalósítására Európai Unió támogatást nyert el.

A projekt hozzájárul Decs Nagyközség fejlődéséhez, gazdasági élet fellendüléséhez, ami kiemelt jelentőségű a jelenlegi veszélyhelyzetben, ugyanis a veszélyhelyzet egyik negatív következménye a gazdasági fejlődés csökkenése, melynek a hatását jelen projekt megvalósulása pozitív irányban befolyásolhatja.

Az intézkedés elmaradása TOP-3.2.1-16 kódszámú Pályázati Felhívás 3.1.2.1. Kötelezően megvalósítandó, önállóan nem támogatható tevékenységek pontjában nevesített képzési anyag kidolgozásának, képzés tartásának elvégzését hátráltatná. A döntés elmaradása idővesztést okoz.

Mindezek miatt a határozatban való polgármesteri döntés a Mötv. 9. §-ában meghatározott jóhiszemű és megfelelő joggyakorlás elvével összhangban áll, a veszélyhelyzethez mérten is szükséges és arányos, nem haladja meg a veszélyhelyzetre való indokolt reagálóképesség feltételét biztosító mértéket.

A határozat tárgya nem tartozik a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVII. törvény 46 § (4) bekezdésében meghatározott azon esetek közé, melyeknél a törvény a polgármester feladat- és hatáskörének a gyakorlását veszélyhelyzetben korlátozza.

### **68/2020.(VI.03.) önkormányzati határozathoz**

Decs nagyközség nemzeti vagyonáról és vagyongazdálkodásának rendjéről szóló 15/2013.(VII.02.) önkormányzati rendelet (továbbiakban: Vagyonrendelet) 3. mellékletében szerepel a 0271 hrsz-ú, 3 ha 1363 m<sup>2</sup> területű, 100,68 Ak értékű, szántó művelési ágú ingatlan, a 0289 hrsz-ú, 4 ha 7865 m<sup>2</sup> területű, 153,65 Ak értékű, szántó művelési ágú ingatlan, valamint a 0774/20 hrsz-ú, 9872 m<sup>2</sup> területű, 27,44 Ak értékű, szántó művelési ágú ingatlan, mint forgalomképes ingatlan, melyeknek értéke az Ekata-nyilvántartás és a Vagyonrendeletünk szerint is 1.098.000 Ft, 1.675.000 Ft és 346.000 Ft. Az ingatlanok értékesítése előtt értékbecslést készítettünk, mely alapján az ingatlanok értéke: 2.171.000 Ft, 7.841.000 Ft és 11.960.000 Ft.

Az ingatlanok eladási ára 21.978.000 Ft. Az ingatlanok vételére Izsák Kálmán tett ajánlatot.

Az ingatlan értékesítését a korábbi önkormányzati ciklusban elnyert pályázatokhoz kapcsolódó, erőn felül vállalt önerő, valamint az előre nem látható, illetve a pályázatokban nem tervezett költségek biztosítása miatt volt szükség. Az önkormányzat 2020. évi költségvetésében 52 millió forint ingatlanértékesítés szerepel a felhalmozási kiadások között.

Mindezek miatt a határozatban való polgármesteri döntés a Mötv. 9. §-ában meghatározott jóhiszemű és megfelelő joggyakorlás elvével összhangban áll, a veszélyhelyzethez mérten is szükséges és arányos, nem haladja meg a veszélyhelyzetre való indokolt reagálóképesség feltételét biztosító mértéket.

A határozat tárgya nem tartozik a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVII. törvény 46 § (4) bekezdésében meghatározott azon esetek közé, melyeknél a törvény a polgármester feladat- és hatáskörének a gyakorlását veszélyhelyzetben korlátozza.