



## DECS NAGYKÖZSÉG POLGÁRMESTERE

### *Indokolás*

*a veszélyhelyzet kihirdetéséről szóló 40/2020.(III.11.) Korm. rendelettel kihirdetett veszélyhelyzetre tekintettel Decs Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének hatáskörében eljárva hozott határozatokhoz*

#### **46/2020.(IV.3.) önkormányzati határozathoz**

A határozat tárgya nem tartozik a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdésében meghatározott esetek közé, amely a polgármester feladat- és hatáskörének gyakorlását veszélyhelyzetben korlátozza.

Az önkormányzat 2020. évi költségvetésében 52 millió forint ingatlanértékesítés szerepel a felhalmozási kiadások között, ami elsősorban a korábbi ciklusban elnyert pályázatokhoz kapcsolódó önerőt, valamint az előre nem látható, illetve a pályázatban nem tervezett költségek biztosítására szolgál. Ezért a Decs, 019/12 hrsz-ú, szántó és gyümölcsös művelésű ágú, 8243 m<sup>2</sup> területű, 26,75 AK értékű és a Decs, 019/14 hrsz-ú, kivett udvar, gazdasági épület és gyümölcsös művelési ágú, 4967 m<sup>2</sup> területű, 15,07 AK értékű ingatlanok elidegenítését határozza el.

#### **47/2020.(IV.3.) önkormányzati határozathoz**

A határozat tárgya nem tartozik a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdésében meghatározott esetek közé, amely a polgármester feladat- és hatáskörének gyakorlását veszélyhelyzetben korlátozza.

Az önkormányzat 2020. évi költségvetésében 52 millió forint ingatlanértékesítés szerepel a felhalmozási kiadások között, ami elsősorban a korábbi ciklusban elnyert pályázatokhoz kapcsolódó önerőt, valamint az előre nem látható, illetve a pályázatban nem tervezett költségek biztosítására szolgál. Ezért a Decs, 0776/13 hrsz-ú, szántó művelésű ágú, 5143 m<sup>2</sup> területű, 14,30 AK értékű ingatlan elidegenítését határozza el.

#### **48/2020.(IV.3.) önkormányzati határozathoz**

A határozat tárgya nem tartozik a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdésében meghatározott esetek közé, amely a polgármester feladat- és hatáskörének gyakorlását veszélyhelyzetben korlátozza.

A „Települési környezetvédelmi infrastruktúra-fejlesztések” című, TOP-2.1.3-15-TL1-2016-00027 azonosító számú, „Decs Nagyközség bel- és külterületi vízrendezése” tárgyú projekt megvalósítása érdekében az önkormányzatnak rendeznie kell a csapadékvíz-elvezető árok tulajdonjogát, ami magánszemélyek tulajdonában álló, elsősorban erdőterületeket érint.

A Decs, 0346/4 hrsz-ú, 3 ha 4483 m<sup>2</sup> területű, 15.52 AK értékű, erdő megjelölésű ingatlan megosztását követően létrejött 0346/6 hrsz-ú, 2044 m<sup>2</sup> területű, kivett árok elnevezésű ingatlan, melyet a tulajdonosokkal folytatott egyeztetések eredményeként a tulajdonosok Decs Nagyközség Önkormányzata részére ingyenes felajánlották.

#### **49/2020.(IV.3.) önkormányzati határozathoz**

A határozat tárgya nem tartozik a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdésében meghatározott esetek közé, amely a polgármester feladat- és hatáskörének gyakorlását veszélyhelyzetben korlátozza.

Decs Nagyközség Önkormányzatának 2020. évi költségvetéséről szóló 3/2020. (II.14.) rendeletben – március 18-án – már az önkormányzati rendezvények előirányzatából 2.000.000 Ft veszélyhelyzeti tartalékra lett elkülönítve. Ezen az előirányzaton szereplő további 2.000.000 Ft átcsoportosítását látta indokoltnak a polgármester, amivel a veszélyhelyzeti alap került megemelésre. A civil szervezetek támogatására elkülönített 3.000.000 Ft-ból 2.500.000 Ft átcsoportosítása is szükségessé vált, amivel az általános tartalék keret előirányzatát emelte meg.

#### **50/2020.(IV.3.) önkormányzati határozathoz**

A határozat tárgya nem tartozik a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdésében meghatározott esetek közé, amely a polgármester feladat- és hatáskörének gyakorlását veszélyhelyzetben korlátozza.

A „Települési környezetvédelmi infrastruktúra-fejlesztések” című, TOP-2.1.3-15-TL1-2016-00027 azonosító számú, „Decs Nagyközség bel- és külterületi vízrendezése” tárgyú projekt megvalósítása érdekében az önkormányzatnak rendeznie kell a csapadékvíz-elvezető árok tulajdonjogát, ami magánszemélyek tulajdonában álló, elsősorban erdőterületeket érint.

A Decs, 1153/2 hrsz-ú, 3419 m<sup>2</sup> területű, 1,54 AK értékű, erdő művelési ágú és a Decs, 1153/3 hrsz-ú, 5698 m<sup>2</sup> területű, 2,56 AK értékű, erdő művelési ágú ingatlanokat a tulajdonosokkal folytatott egyeztetéseket követően a tulajdonosok 1.499.800 Ft, azaz Egymillió-négyszázkilencvenkilencezer-nyolcszáz forint összegben adják el Decs Nagyközség Önkormányzatának.

### **51/2020.(IV.3.) önkormányzati határozathoz**

A határozat tárgya nem tartozik a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdésében meghatározott esetek közé, amely a polgármester feladat- és hatáskörének gyakorlását veszélyhelyzetben korlátozza.

A „Külterületi helyi közutak fejlesztése, önkormányzati utak kezeléséhez, állapotjavításához, karbantartásához szükséges erő- és munkagépek beszerzése” című, VP6-7.2.1-7.4.1.2-16 kódszámú, „Decs, gazdasági elkerülő út” tárgyú projekt megvalósítása érinti a Decs, 0281/27 hrsz-ú, szántó művelésű ágú, 9 ha 1604 m<sup>2</sup> területű, 280.08 AK értékű ingatlan. Az ingatlan kötelezettségvállalással érintett egybefüggő terület, melyen az elkerülő út kialakításával megszűnik a jogszerű földhasználat, így a támogatáshoz tartozó jogosultsági feltételek nem teljesülnek, és ha a terület nem kerül visszavonásra, akkor az szankcióval súlyható. A kötelezettségvállalással érintett egybefüggő területnél kisebb terület is visszavonható az egységes kérelem benyújtási időszak végéig – 2020. december 31-éig – ha a terület vis maior esetnek minősülő kisajátítással érintett, melyről döntés is született, vagy kisajátítást helyettesítő adásvételi szerződés készül. A tulajdonossal történt egyeztetéseket követően, a területből 826 m<sup>2</sup> megvásárlása válik szükségessé, s ezt a területrészt megosztást követően a az önkormányzat tulajdonában álló 0279 hrsz-ú, 4368 m<sup>2</sup> területű, kivett saját használatú út megnevezésű ingatlanhoz kell csatolni. Az ingatlanrész vételárát a felek 300.000 Ft-ban határozták meg.