

*A határozati javaslatok elfogadásához
az SZMSZ 23. § f) pontja alapján minősített többség szükséges,
az előterjesztés nyílt ülésen tárgyalható.*

Az előterjesztés száma: 36 /2020.

Decs Nagyközség Képviselő-testületének 2020 március 9. napján
14.30 órakor megtartandó ülésére

döntés az önkormányzat tulajdonában lévő 015/2 hrsz-ú ingatlan elidegenítéséről

Előterjesztő: Heberling Tibor polgármester

Készítette: Takácsné Gehring Mária jegyző

A törvényességi ellenőrzést végezte: Takácsné Gehring Mária jegyző

Tárgyalja:

PF Bizottság: 2020.03. 09.

Tisztelt Képviselő-testület!

Steller Imre sárpilisi lakos vételi ajánlatával kereste meg a képviselő-testületet. A Decs, 015/2 hrsz-ú, 7 ha 4325 m² területű, szántó művelődési ágú ingatlant kívánja megvásárolni 5.000.000 Ft összegben. Ajánlata az előterjesztés mellékelete.

A Decs nagyközség nemzeti vagyonáról és vagyongazdálkodásának rendjéről szóló 15/2013.(VII.02.) önkormányzati rendeletünk és az ingatlan-kataszterünk szerint a 015 hrsz-ú 20,4214 ha terület – megosztását megelőző – értéke 7.147.000 Ft volt, ebből már értékesítésre került a 015/1 hrsz-ú 13 ha területű ingatlan 17.550.000 Ft értékben, a fennmaradó területre vonatkozik a vételi ajánlat.

Javaslom a tisztelt képviselő-testületnek, hogy vitassa meg az előterjesztést és a határozati javaslat elfogadásával döntsön az önkormányzati ingatlan elidegenítéséről.

Határozati javaslat:

**az önkormányzat tulajdonában lévő 015/2 hrsz-u ingatlan
elidegenítésére**

Decs Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete az önkormányzat tulajdonában álló 015/2 hrsz-u, 7 ha 4325 m² területű szántó megnevezésű

ingatlan elidegenítését határozza el Steller Imre Sárpilis, Arany J. u. 34. szám alatti lakos részére, az alábbi feltételek mellett:

- a) az ingatlan vételárát- Ft-ban állapítja meg,
- b) vevőnek a vételárátkell megfizetnie,
- c) az ingatlan elidegenítésével kapcsolatos valamennyi költség vevőt terheli,
- d) a képviselő-testület ezen szándékát 60 napig tartja fenn.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a fenti feltételeket a szerződésbe foglaltassa bele, továbbá, hogy a szerződést ezt követően az önkormányzat nevében aláírja.

Határidő: 2020. május 24.

Felelős: Heberling Tibor polgármester
(az adásvételi szerződés aláírásáért)

Határozatról értesül: Steller Imre, vevő
DKÖH pénzügyi osztály
irattár